



GRAD BUZET
GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

*Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o
davanju prethodne suglasnosti na Sporazum o
zajedničkoj suradnji za osnivanje Turističke
zajednice područja Buzeta i Ćićarije*

*Izvjestitelji:
Gradonačelnik i pročelnica*



REPUBLIKA HRVATSKA

ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD BUZET

GRADONAČELNIK

KLASA: 334-04/22-01/2

URBROJ:2163-3-03-01-25-8

Buzet, 13.11.2025

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA BUZETA**

PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Sporazum o zajedničkoj suradnji za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Čićarije
- dostavlja se

Temeljem odredbe članka 33. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/21. i 10/21.) dostavlja se Gradskom vijeću Grada Buzeta prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Sporazum o zajedničkoj suradnji za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Čićarije.

Za obrazloženje predmetne točke te za davanje odgovora na sjednici Gradskog vijeća Grada Buzeta zadužuje se Elena Grah Ciliga, pročelnica Upravnog odjela za opće poslove, društvene djelatnosti i razvojne projekte Grada Buzeta.

**GRADONAČELNIK
Damir Kajin, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA

ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD BUZET

**Upravni odjel za opće poslove,
društvene djelatnosti i razvojne projekte**

KLASA: 334-04/22-01/2

URBROJ: 2163-3-05-01-25-7

Buzet, 13.11.2025

GRADONAČELNIK GRADA BUZETA
- ovdje

PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Sporazum o zajedničkoj suradnji za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Čićarije
- donošenje, traži se

Poštovani,

u privitku dostavljamo prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Sporazum o zajedničkoj suradnji za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Čićarije.

Molimo gradonačelnika da predmetnu Odluku uputi Gradskom vijeću Grada Buzeta na razmatranje i donošenje.

S poštovanjem,

PROČELNICA
Elena Grah Ciliga, v.r.

U privitku:

1. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Sporazum o zajedničkoj suradnji za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Čićarije
2. Prijedlog Sporazuma o zajedničkoj suradnji za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Čićarije
3. Suglasnost za osnivanje turističke zajednice, KLASA: 334-07/23-03/22, URBROJ: 529-06-02-02-02/1-23-3 od 24. srpnja 2023. godine
4. Odluka o prestanku Turističke Zajednice Grada Buzeta s danom upisa nove Turističke zajednice područja Buzeta i Čićarije u Upisnik

Na temelju članak 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/21 i 10/21) Gradsko vijeće Grada Buzeta na sjednici održanoj dana _____ 2025. godine donijelo je

ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti na Sporazum o zajedničkoj suradnji za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Ćićarije

Članak 1.

(1) Gradsko vijeće Grada Buzeta daje prethodnu suglasnost na Sporazum o zajedničkoj suradnji za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Ćićarije.

(2) Prijedlog predmetnog akta prilog je ovoj Odluci te čini njezin sastavni dio.

Članak 2.

Ovlašćuje se Gradonačelnika Grada Buzeta za potpisivanje Sporazuma iz članka 1. ove Odluke te poduzimanje svih pravnih radnji potrebnih za provedbu ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“

KLASA:

URBROJ:

Buzet,

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK

Damir Blažević

Grad Buzet, II. istarske brigade 11, Buzet, OIB: 77489996256, koji zastupa
gradonačelnik Damir Kajin
i

Općina Lanišće, Lanišće 2, Buzet, OIB: 15350077714, koju zastupa načelnica
Roberta Medica

dana _____ 2025. godine sklapaju sljedeći

SPORAZUM
o zajedničkoj suradnji za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i
Čićarije

Članak 1.

(1) Ovim Sporazumom Grad Buzet i Općina Lanišće suglasno utvrđuju da postoji zajednički interes i potreba za osnivanjem turističke zajednice područja koja će obuhvaćati područje jedinica lokalne samouprave potpisnika.

(2) Potpisnici su suglasni da će se osnivanjem turističke zajednice područja razvijati promociju destinacije, osigurati jačanje postojećih, te omogućiti razvijanje i stvaranje novih turističkih projekata i programa za cjelokupno navedeno područje s naglaskom na zaštitu okoliša te očuvanje prirodne i kulturne baštine, vodeći računa o osobitostima i resursima svake pojedine cjeline.

Članak 2.

(1) Stranke potpisnice ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da će naziv buduće turističke zajednice područja biti: Turistička zajednica područja Buzeta i Čićarije (u daljnjem tekstu: Turistička zajednica područja).

(2) Skraćeni naziv Turističke zajednice područja biti će: TZP Buzeta i Čićarije.

(3) Turistička zajednica područja pravni je slijednik Turističke Zajednice Grada Buzeta koja prestaje njezinim osnivanjem.

Članak 3.

Stranke potpisnice ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da će sjedište Turističke zajednice područja biti u Gradu Buzetu.

Članak 4.

(1) Financiranje Turističke zajednice područja osigurava se iz izvornih prihoda.

(2) Stranke potpisnice ovog Sporazuma obvezuju se, osigurati razliku potrebnih sredstva za funkcioniranje Ureda Turističke zajednice područja i to za:

- troškove zaposlenih,
- ostale administrativne troškove rada Ureda (troškovi tekućeg održavanja, komunalnih usluga i dr.).

(3) Visina sredstava iz stavka 2. ovog članka, utvrđivat će se na temelju realizacije izvornih prihoda Turističke zajednice područja za prethodnu proračunsku

godinu i razlike potrebnih sredstava na temelju financijskog plana za troškove iz stavka 2. ovog članka za narednu proračunsku godinu.

(4) Sredstva iz stavka 2. ovog članka osiguravat će se u omjeru kako slijedi:

Grad Buzet iznos od 75%

Općina Lanišće iznos od 25%

(5) Dodatna sredstva za pojedine manifestacije, sadržaje i aktivnosti koje se realiziraju na području pojedine jedinice lokalne samouprave, potpisnici Sporazuma osigurat će na temelju godišnjeg programa rada Turističke zajednice područja.

Članak 5.

(1) Stranke, potpisnice ovog Sporazuma suglasne su da se mandat predsjednika Turističke zajednice područja Buzeta i Čićarije, sukladno važećim zakonskim propisima, izmjenjuje između gradonačelnika i načelnika s područja jedinica lokalne samouprave potpisnica ovog Sporazuma.

(2) Redoslijed promjene mandata Predsjednika između gradonačelnika i načelnika odvija se po sljedećem rasporedu: gradonačelnik Grada Buzeta 3 godine te načelnik Općine Lanišće 1 godinu.

(3) Stranke potpisnice ovog Sporazuma suglasne su da po osnivanju Turističke zajednice područja, prvi mandat Predsjednika iste obnaša gradonačelnik Grada Buzeta.

Članak 6.

(1) Zatečeni djelatnici dosadašnje Turističke zajednice Grada Buzeta koja se uključuje u Turističku zajednicu područja, preuzimaju se u radni odnos u Turističku zajednicu područja, pod uvjetima propisanim zakonom i općim aktima Turističke zajednice područja i to kako slijedi:

a) Djelatnici zaposleni na neodređeno vrijeme preuzimaju se u radni odnos na neodređeno vrijeme, uz priznavanje kontinuiteta radnog staža i svih stečenih prava i obveza iz radnog odnosa.

b) Djelatnici zaposleni na određeno vrijeme preuzimaju se u radni odnos na određeno vrijeme, do isteka roka na koji je sklopljen njihov postojeći ugovor o radu, uz priznavanje svih prava i obveza iz tog ugovora.

(2) Turistička zajednica područja će preuzete djelatnike rasporediti na odgovarajuća radna mjesta prema važećem pravilniku o unutarnjem ustroju i potrebama.

Članak 7.

(1) Stranke potpisnice ovog Sporazuma obvezuju se pridržavati prava i obveza koja proizlaze iz ovog Sporazuma.

(2) Za sva ostala pitanja koja nisu definirana ovim Sporazumom stranke potpisnice ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da će ista rješavati dogovorom u obliku dodatka ovom Sporazumu ili sklapanja novog sporazuma.

Članak 8.

Prijedlog Sporazuma o zajedničkoj suradnji za osnivanje Turističke zajednice područje
Buzeta i Ćićarije

(1) Ovaj Sporazum sastavljen je u 6 istovjetnih primjerka, po 2 (dva) za svaku stranu Sporazuma te 2 (dva) primjerka za TZP Buzeta i Ćićarije.

(2) U znak prihvatanja prava i obveza koje proizlaze iz ovog Sporazuma, stranke isti potpisuju.

Članak 9.

Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potpisa ovlaštenih predstavnika sporazumnih strana a objavit će se u "Službenim novinama Grada Buzeta".

KLASA:
URBROJ:
Buzet,

KLASA:
URBROJ:
Lanišće,

GRAD BUZET
GRADONAČELNIK
Damir Kajin

OPĆINA LANIŠĆE
NAČELNICA
Roberta Medica

OBRAZLOŽENJE

uz Sporazum o zajedničkoj suradnji za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Ćićarije

Zakonom o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma („Narodne novine“, broj 52/19, 42/20) propisana je mogućnost da više jedinica lokalne samouprave može osnovati turističku zajednicu područja, ako se vode načelom prostorno funkcionalne cjelovitosti te mogućnostima financiranja za ostvarivanje zadaća turističke zajednice.

S obzirom da Grad Buzet i Općina Lanišće čine jedinstvenu prostornu cjelinu odnosno međusobno teritorijalno graniče, u studenom 2020. godine pokrenuta je prvotna inicijativa za osnivanjem Turističke zajednice područja Buzeta i Ćićarije. Ova inicijativa u međuvremenu je u nekoliko navrata ponovo aktualizirana i pokretana prema nadležnom Ministarstvu. Na temelju prijedloga Grada Buzeta i Općine Lanišće od 11. srpnja 2023. godine, Povjerenstvo u svezi s udruživanjem turističkih zajednica utvrdilo je da su ispunjeni uvjeti za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Ćićarije za područje Grada Buzeta i Općine Lanišće, u skladu s člankom 5. stavkom 1. točkom 1. i stavkom 3. Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma. Slijedom navedenog, dana 24. srpnja 2023. godine, Ministarstvo turizma i sporta, na prijedlog Povjerenstva izdalo je Suglasnost za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Ćićarije (u daljnjem tekstu: Turistička zajednica područja).

Predloženim prijedlogom Sporazuma o zajedničkoj suradnji za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Ćićarije, predlaže se urediti odnose između jedinica lokalne samouprave koje se udružuju radi zajedničkog turističkog djelovanja, promocije destinacije, učinkovitijeg upravljanja razvojem turizma na području Grada Buzeta i Općine Lanišće te jačanja postojećih i stvaranja novih turističkih projekata i programa s naglaskom na zaštitu okoliša te očuvanje prirodne i kulturne baštine, vodeći računa o osobitostima i resursima svake pojedine cjeline.

Nadalje, predloženim Sporazumom predlaže se urediti način financiranja rada nove Turističke zajednice područja. Primarno se financiranje Turističke zajednice područja osigurava iz izvornih prihoda, a to su turistička pristojba i članarina. Predlaže se da se eventualna razlika potrebnih sredstva za funkcioniranje Ureda Turističke zajednice područja (i to za troškove zaposlenih i ostale administrativne troškove rada Ureda - troškove tekućeg održavanja, komunalnih usluga i dr.) osigura iz proračuna JLS u omjerima kako slijedi: Grad Buzet iznos od 75% a Općina Lanišće iznos od 25%.

Točan iznos sredstava utvrdio bi se na temelju realizacije izvornih prihoda Turističke zajednice područja za prethodnu proračunsku godinu i razlike potrebnih sredstava na temelju financijskog plana za narednu proračunsku godinu.

Također, Sporazumom se predlaže da sjedište Turističke zajednica područja bude u Gradu Buzetu te da se mandat predsjednika Turističke zajednice područja izmjenjuje između gradonačelnika i načelnika, na način da gradonačelnik Grada Buzeta ima mandat od 3 godine, a načelnik Općine Lanišće 1 godinu. Isto tako, predlaže se da se zatečeni djelatnici dosadašnje Turističke zajednice Grada Buzeta, preuzmu u radni odnos u Turističku zajednicu područja.

Sklapanjem Sporazuma stvaraju se pravni i organizacijski preduvjeti za osnivanje nove Turističke zajednice područja Buzeta i Ćićarije, koja će biti pravni sljednik dosadašnje Turističke zajednice Grada Buzeta. Spajanje će doprinijeti objedinjavanju turističke ponude i provedbi zajedničkih projekata te omogućiti novu promociju cjelokupne destinacije temeljenu na bogatim prirodnim resursima i outdoor turizmu.

Predloženi Sporazum rezultat je dogovora i međusobnog usuglašavanja predstavnika Grada Buzeta i Općine Lanišće, a njegovim potpisivanjem stvorit će se formalni uvjeti za daljnje provedbene radnje u postupku osnivanja nove Turističke zajednice područja.

Upravni odjel za opće poslove
društvene djelatnosti
i razvojne projekte



P/21610036

**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO TURIZMA I SPORTA**

KLASA: 334-07/23-03/22
URBROJ: 529-06-02-02-02/1-23-3
Zagreb, 24. srpnja 2023.

Na temelju članka 5. stavka 4. Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma („Narodne novine“, broj 52/19 i 42/20, u daljnjem tekstu: Zakon) Ministarstvo turizma i sporta, na prijedlog Povjerenstva u svezi s udruživanjem turističkih zajednica (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) od 21. srpnja 2023. godine, daje

SUGLASNOST

za osnivanje turističke zajednice

Daje se suglasnost za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Čićarije.

O b r a z l o ž e n j e

Na temelju prijedloga Turističke zajednice grada Buzeta i Općine Lanišće od 11. srpnja 2023. godine, Povjerenstvo je utvrdilo da su ispunjeni uvjeti za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Čićarije za područje Grada Buzeta i Općine Lanišće, u skladu s člankom 5. stavkom 1. točkom 1. i stavkom 3. Zakona.

Iz uvida u prijedlog za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Čićarije proizlazi da navedena općina i grad predstavljaju prostornu cjelinu u smislu odredbe članka 2. točke 1. Zakona te da je osnivanje predložene turističke zajednice u cilju iz članka 9. Zakona.

Slijedom navedenog, Povjerenstvo je predložilo davanje prethodne suglasnosti za osnivanje Turističke zajednice područja Buzeta i Čićarije.

Temeljem ove suglasnosti prestaje važiti prethodna suglasnost dana na sjednici Povjerenstva u svezi s udruživanjem turističkih zajednica 6. svibnja 2021. godine (KLASA: 334-08/20-02/341, URBROJ: 529-06-02-02-02/2-21-2, od dana 16. srpnja 2021. godine).

RAVNATELJICA UPRAVE

Monika Udovičić

DOSTAVITI:
TZG Buzet
Općina Lanišće
TZ Istarske županije
Arhiva, ovdje



Na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma ("Narodne novine", broj 52/19 i 42/20) te članka 17. Statuta Turističke zajednice Grada Buzeta ("Službene novine Grada Buzeta", broj 13/20 i 8/22), Skupština Turističke zajednice Grada Buzeta, na sjednici održanoj dana 7. listopada 2025. godine, donosi

ODLUKU

o prestanku Turističke Zajednice Grada Buzeta s danom upisa nove Turističke zajednice područja Buzeta i Ćićarije u Upisnik

I.

Ovom Odlukom prestaje s radom postojeća Turistička Zajednica Grada Buzeta s danom upisa nove Turističke zajednice područja Buzeta i Ćićarije u Upisnik Turističkih zajednica.

II.

Turistička zajednica područja Buzeta i Ćićarije pravni je slijednik Turističke Zajednice Grada Buzeta koja prestaje njezinim osnivanjem.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



PREDsjednik SKUPŠTINE

Damir Kajin